



IHRE ZUFRIEDENHEIT IST  
UNSER HÖCHSTES ZIEL

[www.rinaudo-kiss.ch](http://www.rinaudo-kiss.ch)

«Das Vertrauen und die Zufriedenheit unserer Kunden ist unser höchstes Ziel.»







Bitte nehmen  
Sie sich kurz  
Zeit, weil  
Ihre Meinung  
ist uns Wichtig



Wir freuen uns über  
Ihre Rückmeldung,  
sie ist uns  
Wertschätzung und  
Ehre zugleich.

## Unsere Referenzen





# Einfamilienhaus in Mümliswil SO

Eigentümer - Rita & Philippe Kressner-Rittener



*Liebe Eva, lieber Carlo*

*« Wir freuen uns auf alle Fälle, so sympathische und nette neue Eigentümer für unser Haus*

*gefunden zu haben, und das auch für unsere Nachbarn! Euch herzlichen Dank für die professionelle Unterstützung, und wir empfehlen Euch und Eure Unkompliziertheit gerne weiter! »*

# Villa in Magden AG

Eigentümer - Graziella Diana Rea & Peter Gübeli





**Sehr professionell, kundenorientiert, kompetent & trotzdem herzlich.**

*Rinaudo selbst ist Immobilienschätzer was für den Verkauf unserer Immobilie einen grossen Vorteil bot. Er weiss genau, worauf er zu achten hat, was die potenziellen Käufer wünschen & kann so ein Objekt perfekt präsentieren.*

*Die virtuelle Begehung ist super & absolut zu empfehlen!*

*Interessenten erhalten einen ausführlichen Eindruck der Immobilie, können alles, was sie im Detail interessiert, in Ruhe so lange studieren, wie es für sie stimmt & brauchen nur Ort zu gehen, wenn tatsächlich Interesse besteht.*

*Die Verkäufer können damit Besichtigungstourismus verhindern. Denn Begehungen geben immer einen enormen Vorbereitungsaufwand. Rinaudo steht nicht nur bis zur notariellen Unterzeichnung zur Verfügung, sondern auch noch bei der Übergabe des Objekts.*

*Durch seine Expertise kann er auch bei Finanzierungsfragenkompetent unterstützen.*

*Die Maklerprovision ist sehr fair.*

*Rinaudo & Kiss ist das Geld allemal wert.*

*Der Marketingmix war für uns perfekt & wir wurden positiv überrascht, als er noch angeboten hat, einen Farewell & Welcome Aperó zu organisieren. Absolut empfehlenswert!*





# Landhaus in Magden AG

Eigentümerin - Ruth Dellenbach



*Herr Rinaudo und Frau Kiss sind ein super Team.  
Kompetent und einfühlsam mit viel Erfahrung  
und einem grossen Kundenstamm. Ich denke  
gerne an die Zusammenarbeit mit Ihnen zurück.*

*Vielen Dank und liebe Grüsse R.D.*

# Einfamilienhaus in Leutwil AG

Eigentümerin - Karin Küng



Besten Dank für die **reibungslose** Abwicklung des Verkaufs meiner Liegenschaft in Leutwil. Das Team Eva Rinaudo Kiss und Carlo Rinaudo haben von Anfang bis Ende dieses Vorgangs sehr professionell, kompetent und transparent gearbeitet. Jederzeit habe ich mich als Verkäuferin gut beraten und unterstützt gefühlt, ob beim Erstellen des Vermarktungsplanes, bei der

Information über alle notwendigen Schritte des Verkaufsprozesses bis zur Übergabe des Hauses an den Käufer. Besonders aufgefallen ist die wunderschöne Verkaufsbroschüre, und dass Herr (und Frau) Rinaudo bei allen wichtigen Terminen immer anwesend war(en).



# Einfamilienhaus in Gipf-Oberfrick AG

Eigentümer - Marlies und Christian Stall-Pichler



*Liebe Frau Rinaudo, lieber Herr Rinaudo*

*vom Anfang bis zum Ende*

*Nochmals ganz herzlichen Dank, dass Sie uns  
beim Verkauf des Hauses begleitet haben.*

- *Menschlichkeit & Einfühlungsvermögen*
- *Win-win-Situation für Käufer und Verkäufer*

*Dazu fallen uns folgende Stichworte ein:*

*Was will man mehr?*

- *Professionalität*
- *tolle Dokumentation*
- *klare Informationen zum Prozessverlauf*

*Beste Grüsse,*

*Marlies und Christian Stall-Pichler*



# Einfamilienhaus in Wallbach AG

Eigentümerin - Pia Wunderlin



*Hallo Carlo, hallo Eva*

*Ich hoffe, dass es euch gut geht, ihr wohlauf seid und eure Geschäfte gut laufen. Gestern fuhren mein Mann und ich mit dem Velo in Wallbach bei Niaz Abram vorbei. Der Hausumbau ist schon recht fortgeschritten. Die Familie*

*wohnt seit 2 Tagen im Haus. Da habt ihr wirklich sehr nette Käufer gefunden für das Haus meiner Mutter.*

*Allein schon deshalb, kann ich euch einfach nur weiterempfehlen.*

*Liebe Grüsse*

*Silvia*

# Einfamilienhaus in Frick AG

Eigentümer - Daniel Mennig und Peter Mennig



*Eine hochprofessionelle Firma mit besten  
Kontakten, die schnell zum Verkauf führten!*

*Beste Grüsse,*

*D. Mennig*



# Altstadthaus in Rheinfelden AG

Eigentümerin - Esther Chiarello



*Guten Tag Herr und Frau Rinaudo*

*Alles ist zu meiner besten Zufriedenheit abgeschlossen und ich möchte Ihnen nochmals für Ihren Einsatz und Ihre Unterstützung bestens danken.*

*Freundliche Grüsse*

*E. Chiarello*



# Eigentumswohnung in Rheinfeldern AG

Eigentümer - Rita und Walter Gamba



*Guten Tag Frau Rinaudo.*

*Es war für uns eine tolle Erfahrung mit Ihnen als Profi den Verkauf unserer Wohnung abzuwickeln.*

*Wir werden Sie jederzeit weiterempfehlen !!*

*Möchten uns nochmals bedanken für die gute Beratung und wünschen Ihnen Beiden nur das Beste für Ihre Zukunft.*

*Mit freundlichen Grüßen. Walter und Rita Gamba.*

# Einfamilienhaus in Rheinfeldern AG

Käufer - Florian Butnar



*ersten Dank an Rinaudo & Kiss Immobilien für die vertrauensvolle und umfassende Beratung und Betreuung beim Immobilienkauf*

*Florian Butnar*



# Einfamilienhaus in Rheinfelden AG

Eigentümer - Sylviane & Klaus Luginbühl



*Sehr geehrte Frau Rinaudo*

*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Wir möchten uns ganz herzlich bei Ihnen bedanken für die sehr professionelle Arbeit, die wunderschöne Präsentation und Dokumentation*

*unseres Hauses.*

*Jederzeit können wir Sie als Makler weiterempfehlen.*

*Herzliche Grüsse aus Lamboing*

*Klaus und Sylviane Luginbühl*



# Einfamilienhaus in Arisdorf BL

Eigentümer - Susanne Carmen & Roland Sutter



*Herr und Frau Rinaudo sind hervorragende Immobilienmakler.*

*Professionell in allen Bereichen, mit viel Engagement, Fachwissen, Fairness und nicht zu vergessen menschliches Einfühlungsvermögen.*

*Wir würden jederzeit wieder mit Rinaudo-Kiss*

*verkaufen oder kaufen.*

*Auch werden wir Rinaudo-Kiss gerne weiter Empfehlen.*

*Wir bedanken uns für die angenehme Zusammenarbeit!*

*Familie Sutter*

# Doppelhaushälfte in Obermumpf AG

Eigentümer - L. Braun & H. Egger



*Sehr geehrte Frau Rinaudo*

*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Herzlichen Dank für die kompetente Beratung in sämtlichen Anliegen und die speditive Abwicklung beim Verkauf unseres Hauses.*

*Wir schätzten Ihre Freundlichkeit, Ihre Geduld und Ihre Zielorientierung während des ganzen*

*Prozesses.*

*Die Zusammenarbeit mit Ihnen - von der Verkaufsanalyse bis zur Vertragsunterzeichnung - war interessant, angenehm und erfolgreich.*

*Wir fühlten uns zu jeder Zeit unterstützt und entlastet.*

*Freundliche Grüsse*

*L. Braun & H. Egger*



# Maisonettewohnung in Läuelfingen BL

Eigentümer - Andrea & Daniel Brunner



*Sehr geehrte Frau Rinaudo Kiss,  
sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Nachdem Sie unsere Wohnung innert kurzer Zeit  
vermitteln konnten, möchten wir uns für die pro-  
fessionelle, aber auch persönliche Begleitung  
recht herzlich bedanken. Wir schätzten es sehr,  
dass Sie stets zeitnah informierten, immer für uns*

*da waren und bei den Besichtigungen grössten  
Wert auf Sorgfältigkeit legten.*

*Gerne empfehlen wir Sie weiter und bedanken  
uns für die angenehme Zusammenarbeit noch-  
mals recht herzlich.*

*Freundliche Grüsse*

*Daniel & Andrea Brunner*

# Eigentumswohnung in Magden AG

Eigentümer - Tina & Felix Gersbach



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Liebes Team der Rinaudo & Kiss Immobilien*

*« Herzlichen Dank für Ihre wertvolle und professionelle Unterstützung beim Wohnungsverkauf.*

*Wir sind froh, dass wir uns für Sie entscheiden haben, gerne wieder. »*

*Wir wünschen Ihnen alles Gute*



# Maisonette-Wohnung in Magden AG

Eigentümer - Nadja & Thomas Wenger



*Liebe Frau Rinaudo, Lieber Herr Rinaudo*

*Herzlichen Dank Ihnen beiden, für die unglaublich professionelle und zuvorkommende Arbeit!*

*Wir fühlten uns stets in guten Händen, und konnten uns im wahrsten Sinne des Wortes entspannt*

*zurücklehnen.*

*Wir sagen nochmals Danke und sind uns sicher, dass wir, bei Bedarf, auf JEDEN FALL wieder bei Ihnen anklopfen werden.*

*Freundliche Grüsse*

*Thomas & Nadja Wenger*

# Eigentumswohnung in Rheinfelden AG

Eigentümer - Martin Fricker



*« Mitte September 2014 habe ich das Team Frau Kiss und Herrn Rinaudo aufgrund einer umfassenden Offerte mit dem Verkauf meiner Eigentumswohnung am Tulpenweg 3, 4310 Rheinfelden beauftragt. Im gegenseitigen Einverständnis wurde mit dem Verkaufsbemühungen anfangs Oktober 2014 begonnen. In Rekordzeit von einem Monat konnte die Wohnung durch Frau Kiss und Herrn Rinaudo zum gewünschten Verkaufspreis an die neue Eigentümerschaft verkauft werden ohne dass ich einmal nach Rheinfelden reisen musste. Chapeau für dies ausserordentliche Leistung!*

*Frau Kiss und Herr Rinaudo erlebte ich als einen ausserordentlich kompetenten Partner im Immobiliengeschäft. Sämtliche Abmachungen wurden von ihnen korrekt eingehalten und anstehende Fragen und Korrespondenzen sofort erledigt. Sie verstanden es auch meine bisherige Mieterin mit hoher Sozialkompetenz durch die Veränderung zu begleiten.*

*Für alle Beteiligten lief das Projekt in hohem Masse professional ab. Ich kann Frau Kiss und Herrn Rinaudo dazu nur das beste Zeugnis ausstellen und würde sie jederzeit wieder engagieren. »*



# Einfamilienhaus in Laufenburg AG

Eigentümer - Trudy & Niklaus Erhard



*Sehr geehrte Frau Kiss*

*« Ich danke ihnen und Herrn Rinaudo für die  
stets gute Zusammenarbeit und wünsche dem  
Team einen guten und erfolgreichen Tag.  
Wir werden Euch gerne weiterempfehlen! »*

# Einfamilienhaus in Sulz AG

Eigentümerin - Antoinette Zumsteg



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*« Herzlichen Dank für Ihre erfreuliche Mitteilung!*

*Mit der professionellen Präsentation haben Sie zum kurzfristigen Hausverkauf beigetragen wofür wir Ihnen unseren Dank aussprechen.*

*Wir wünschen Ihnen und Frau Kiss alles Gute und ein erholsames Wochenende. »*



# Reihenmittelhaus in Kaiseraugst AG

Eigentümer - Mirjam & Bruno Aebi



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*« Von der ersten Kontaktaufnahme bis zum  
erfolgreichen Abschluss der Zusammenarbeit  
erlebten wir Zuvorkommenheit, Kompetenz und  
Kundenservice erster Güte! Vielen Dank! »*



# Einfamilienhaus in Riehen BS

Käufer - Dr. Peter Rainbird







Dear Carlo

« I would like to say that the process of buying Hungerbachweg was made so much easier thanks to your involvement. We had dealings with other agents in our search for a home in Basel, but they seemed to focus more on pushing to complete the sale rather than making sure that it was the best solution for everybody involved.

Particularly coming from another country where not only is the language different, but also the whole house purchasing process, you handled the situation in such a way that made it much easier and less stressful.

I would not have any hesitation in recommending your services to anybody who was considering selling or buying a property as the level of service and attention to detail you provide is, from our experience, second to none and we would like to thank you for everything you have done to help us settle into this new part of our life in Basel. »

With best regards to you and Eva

Peter

Lieber Carlo

« Dank Deiner Mitwirkung im Prozess für den Hauskauf am Hungerbachweg sehr viel einfacher. Wir verhandelten mit anderen Makler bei der Suche für ein Heim in Basel, aber es schien, dass diese hauptsächlich auf einen schnellen Abschluss fokussiert waren, statt sicherzustellen, was die beste Lösung für alle Beteiligten ist.

Besonders, wenn man aus einem anderen Land kommt, ist nicht nur die Sprache anders, sondern der ganze Prozess eines Hauskaufes. Du hast die Situation so gehandhabt, dass es sehr viel einfacher und mit weniger Stress ablief.

Ich würde keinen Moment zögern, deinen Service jemanden weiterzuempfehlen, der die Absicht hat eine Liegenschaft zu verkaufen oder zu kaufen, da die Qualität und die Aufmerksamkeit für Details den du bietest, ist aus unserer Erfahrung unübertroffen und wir möchten Dir für alles danken, was du gemacht hast, damit wir uns in diesem neuen Lebensabschnitt in Basel niederlassen konnten. »

Mit besten Wünschen für Dich und Eva

Peter

# Eigentumswohnung in Sisseln AG

Eigentümer - Rolf Riner



*Sehr geehrte Frau Kiss*

*« Vielen Dank für die Bestätigung, das ganze  
nimmt Gestalt an.*

*Super, was für ein Glück in dieser kurzen Zeit! »*



# Ladenlokal in Rheinfelden AG

Eigentümer - Akbar Elmizadeh



*Liebe Frau Kiss, lieber Carlo*

*« Besten Dank für die freundliche Betreuung! »*

# Altstadthaus in Laufenburg AG

Eigentümer - Esther & Viktor Jehle







Liebe Frau Kiss und Herrn Rinaudo

« Vielen Dank für Ihre Bemühungen und die gute Zusammenarbeit. Wir sind überrascht und sehr erfreut, dass es mit unserem Haus so schnell geklappt hat.

Wir haben ein gutes Gefühl und glauben, dass unser Heim in gute Hände kommt. »

Eigentümer – Esther & Viktor Jehle



Sehr geehrter Herr Rinaudo

« Langsam kann ich nun die wahre Schönheiten im Leben anfangen zu genießen.

Nochmals vielen Dank für Ihre wertvolle Unterstützung im Kauf von Obere Wasengasse 93 in Laufenburg. »

Käufer - Alois Bachmann

# Projekt / Doppelhaus in Holziken AG

Kaufinteressent - Lars Beusch



*Guten Tag Herr Rinaudo*

*mit der SHT für eine Besprechung der möglichen  
Ausbauarten treffen.*

*« Besten Dank für die grossartige Führung am  
Samstag. Wir haben uns das Ganze über das  
Wochenende überlegt und würden uns gerne*

*Können Sie evtl. so ein Treffen organisieren?  
Natürlich mit Ihnen!...»*



# Maisonette-Wohnung in Magden AG

Eigentümer - Vera Graf & Fredy Heutschi



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Kompliment!*

*« Besten Dank für die Zusendung der Dokumentation und der virtuellen Tour.*

*Aus unseren Sicht können wir damit dann ans Netz gehen.*

*Das Sieht wirklich sehr, sehr gut aus.*

*Vielen Dank wir sind wirklich mehr als zufrieden.»*

*Beste Grüsse auch an Frau Kiss*

# Einfamilienhaus in Münchwilen AG

Eigentümer - Edith & Hans-Rudolf Rauber



*Wir danken Ihnen für die Betreuung und Durchführung des Hausverkaufs und haben einen Kurztext für Ihr Referenzbuch verfasst:*

*„Sehr geehrte Herr und Frau Rinaudo-Kiss  
Dank Ihrer Erfahrung, der virtuellen Tour und der*

*professionellen Dokumentation konnte unser Haus in so kurzer Zeit verkauft werden.*

*Wir danken Ihnen herzlich und empfehlen Sie gerne weiter.*

*Edith und Hans-Rudolf Rauber“*



# Eigentumswohnung in Stein AG

Eigentümerin - Liselotte Fuchs



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*« Ich bin Ihnen einfach sehr dankbar, dass sich  
der Verkauf meiner Wohnung in Stein  
so reibungslos abgespielt hat.*

*Die Abgabe der Wohnung steht allerdings  
15. Dezember 2017 mit Ihrer Anwesenheit noch  
bevor...»*



# Eigentumswohnung In Rheinfeldern AG

Eigentümerin - Beatrice Berger





Sehr geehrte/r Frau Kiss und Herr Rinaudo

erster Eindruck bestätigt.

« wir danken ihnen auf diesem Weg herzlich für die kompetente, zuverlässige rund um Betreuung beim Kauftausch der beiden Wohnungen. Wir sind mit dem Service mehr als zufrieden.

Von Beginn her erlebten wir sie beide als professionell, speditiv und in den Begegnungen offen und herzlich.

Die Einrichtung in ihrem Büro ist ansprechend, der Erstkontakt vertrauenserweckend, was uns bewogen hat ihnen diesen Auftrag zu erteilen.

Im ganzen Kauf- Verkaufsprozess wurde unser

Ihnen Herr Rinaudo ist es gut gelungen die Doppelrolle (Makler/Käufer) fachlich sauber zu trennen und für beide Parteien die Geschäfte korrekt abzuwickeln.

Auf jeden Fall werden wir sie beide weiterempfehlen. »

Freundliche Grüsse und bis zur nächsten Schlüsselübergabe

B. Berger und M. Boss

# Einfamilienhaus in Zeiningen AG

Eigentümer - Susanne & Klaus Müller



*Guten Morgen Frau Kiss*

*Guten Morgen Herr Rinaudo*

*« Wir freuen uns, dass alles so glatt*

*gegangen ist gestern.*

*Merci nochmals für Ihre sehr gute Arbeit.*

*Damit Sie die Schlussrechnung erledigen*

*können, hier unsere Bankdaten...*

*Wir sehen uns dann am*

*Dienstag, 2.8. um 11 Uhr. »*

*Bis dahin gute Zeit und ein*

*Schönes Wochenende*

*Susanne und Klaus Müller*



# Landhaus in Umiken AG

Eigentümer - Mirjam & Silvio Zanetti



*Sehr geehrte Frau Kiss,*

*sehr geehrter Herr Rinaudo*

*.»*

*« Gerne möchten wir uns für Ihre prompte und kompetente Beratung bedanken.*

*Auch die freundliche Führung von Ihnen Herr*

*Rinaudo hat uns sehr gefallen*

*Wir werden uns über die Festtage nochmals*

*Gedanken machen.*

*In diesem Sinne wünschen wir Ihnen einen guten Rutsch ins neue Jahr mit vielen spannenden Momenten, glücklichen Stunden. »*

*Viele Grüsse aus Brugg, Markus Kilian*

# Einfamilienhaus in Magden AG

Eigentümer - Jane & Anthony Fairclough





Dear Mr Rinaudo

« We are very well and hope that you are, too. Thank you for all the information about the building insurance and the energy service provider. That is very helpful.

We have highly recommended you to the Arbour family because we received an excellent service from you and Ms Kiss.

We have some more friends who might be selling their property in Maisprach next year. I have already recommended you to them so they will probably contact you next year. »

Kind regards

Jane Fairclough

Sehr geehrter Herr Rinaudo

« Uns geht es sehr gut und wir hoffen, Ihnen geht es auch gut. Besten Dank für all die Informationen bezüglich der Gebäudeversicherung und der Energiedienstleister. Das ist sehr Hilfreich.

Wir haben Sie gerne der Familie Arbour weiterempfohlen, da wir einen exzellenten Service von Ihnen und Frau Kiss erhalten haben.

Wir haben noch Freunde in Maisprach die Ihre Liegenschaft wahrscheinlich nächstes Jahr verkaufen möchten. Ich habe Sie bereits weiterempfohlen so dass sie wahrscheinlich nächstes Jahr mit Ihnen Kontakt aufnehmen. »

Freundliche Grüsse

Jane Fairclough

# Einfamilienhaus in Eiken AG

Eigentümer - Eric Lienhard



*Sehr geehrter Herr Rianudo*

*« Ich kann die Firma mit bestem Gewissen weiter empfehlen. Ich hatte einen kompetenten und fachlichen Top Service. Auf alle Fragen habe ich sofort und ausführliche und detaillierte Auskünfte erhalten. Ich wurde auch super betreut. »*

*Mit freundlichen Grüßen*

*E. Lienhard*



# Eigentumswohnung in Giebenach BL

Eigentümer - Barbara & Wolfgang Zipfel



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*« Wir möchten uns hiermit nochmals ganz herzlich bedanken für Ihren ausgezeichneten Service beim Verkauf unserer Wohnung. Nicht nur Ihre tolle Dokumentation über die Wohnung sondern auch Ihre Professionalität und Freundlichkeit gegenüber uns als Verkäufer wie auch*

*gegenüber der Käuferschaft hat dazu beigetragen, dass der Verkauf der Wohnung speditiv und zu unserer vollen Zufriedenheit abgewickelt wurde. Wir können wirklich Sie und Ihre Firma jederzeit weiterempfehlen. »*

*Mit nochmaligem besten Dank und freundlichen Grüßen, auch an Frau Kiss  
Barbara & Wolfgang Zipfel*

# Landhaus in Wallbach AG

Eigentümer - Patricia & Josef Obrist



*Lieber Carlo, Liebe Eva,*

*« Durch Eure kompetente und ruhige Art ist es  
gelingen, für unsere Liegenschaft in kurzer Zeit  
sehr sympathische Käufer gefunden zu haben.*

*Wir fühlten uns während der ganzen Verkaufs  
phase sehr gut Betreut. Wir Danken Euch dafür  
und empfehlen Euch sehr gerne weiter. »*

*Josef und Patricia*



# Loftwohnung in Rheinfelden AG

Eigentümer - Philipp Büchele



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*« Obwohl ich beim Wort Makler immer etwas skeptisch bin, wurde ich eines besseren belehrt.*

*Die Preisvorstellung und auch der Handlungsspielraum wurde anfangs definiert und war*

*deckungsgleich. Die Entlastung beim Verkauf war enorm und der Service und Informationsfluss war zuvorkommen und was fast am wichtigsten ist zielführend.*

*Mit wirklich gutem Gewissen kann ich Rinaudo & Kiss Immobilien weiterempfehlen. »*

# Eigentumswohnung in Ueken AG

Eigentümer - Matthias Wipfli



« Wir sind mit den Leistungen von Rinaudo & Kiss sehr zufrieden. Für den Verkauf unserer Wohnung hatten wir sehr viele (auch deutlich günstigere) Angebote von Maklern. Bei Rinaudo & Kiss fühlten wir uns aber von Anfang an sehr gut aufgehoben.

Der Verkaufspreis wurde realistisch eingeschätzt und genau aufgezeigt wie lange der Verkauf der Wohnung bei welchem Preis etwa gehen würde.

Vielen Dank an dieser Stelle für die Angenehme Zusammenarbeit. »



# Einfamilienhaus in Magden AG

Eigentümer - Anja Köhne & Michael Wössner



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Sehr geehrte Frau Kiss*

*« herzlichen Dank für Ihre professionelle und freundliche Unterstützung, der ein Verkauf unseres Hauses in Rekordzeit zu verdanken ist.*

*Ich kann Ihre Dienste jederzeit und uneingeschränkt empfehlen. Sehr gerne dürfen Sie dies als Referenz verwenden. »*

*Herzliche Grüsse*

*Anja Köhne*

# Altstadtliegenschaft in Rheinfelden AG

Eigentümer - Anne & Fritz Naef



*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Sehr geehrte Frau Kiss*

*« Ich bedanke mich bei Ihnen Beiden für die  
beste Arbeit und Ihre Bemühungen und grüsse  
Sie herzlich Fritz Naef »*



# Landhaus in Frick AG

Eigentümer - Linda & Ian McKinley



*Sehr geehrter Herr Rinaudo,*

*Sehr geehrte Frau Kiss*

*« Wir waren mit Ihrem Service rundum zufrieden. Sie haben uns über alle Entwicklungen informiert*

*und uns geholfen, die richtigen Entscheidungen*

*für den Verkauf unseres Hauses zu treffen. Sie*

*haben den Verkauf so gehandhabt, dass es mit*

*weniger Stress ablief. Wir empfehlen auf jeden*

*Fall Rinaudo & Kiss.*

*An dieser Stelle möchten wir uns bei Ihnen und*

*Herrn Rinaudo für Ihre sehr professionelle Arbeit*

*bedanken. »*

*Freundliche Grüsse*

*Linda & Ian McKinley*

# Bauernhausteil in Magden AG

Eigentümer - Peter Naish



*Dear Mr. Rinaudo,*

*Now that the sale of our House had been completed, I would like to thank you for the help and support you and your company have provided. I cannot praise enough the high professional standard you have maintained. The sales documentation and videos you developed were outstanding. With your help, you made*

*selling the property easy and trouble-free. You have advised us comprehensively and smoothed any difficulties that threatened. Not an easy task, during these difficult "Corona virus times". I would recommend your services to anyone wishing to sell property in the region and I wish you every success in the future, Yours sincerely; Peter Naish*



# Eigentumswohnung in Magden AG

Eigentümerin - Dorette Janko



*Guten Tag Frau und Herr Rinaudo,*

*Wünsche Ihnen ein schönes WE und bleiben sie  
gesund*

*sie haben für mich den Liegenschaftsverkauf*

*abgewickelt und ich war sehr sehr zufrieden mit Liebe Grüsse*

*allem :-)*

*Dorette Janko*

**ganzes Verkaufspaket = rundum zufrieden**

# Reiheneckhaus in Gipf-Oberfrick AG

Eigentümer - Fabienne Werdenberg & Walter Schmid





Sehr geehrte Frau Kiss, sehr geehrter Herr Rinaudo

Wir waren mit Ihrer Arbeit sehr zufrieden und haben nachfolgend eine positive Bewertung erstellt:

Ende August 2019 haben wir die Maklerfirma Rinaudo + Kiss beauftragt,

das EFH Maiweg 8 in 5073 Gipf-Oberfrick zu einem marktüblichen Preis zu

verkaufen. Neben einer professionellen Verkaufsdokumentation wurde eine

Internetpräsentation erstellt. Interessenten wur

den an Tagen der offenen

Tür empfangen und durch die Räumlichkeiten geführt. Innerhalb der

gewünschten Frist konnte die Liegenschaft entsprechend den Vorgaben

verkauft werden. Rinaudo + Kiss haben den Verkauf zu unserer vollen

Zufriedenheit ausgeführt. Nochmals besten Dank.

Freundliche Grüsse

Fabienne Werdenberg & Walter Schmid



# Liebhaberobjekt in Münchenstein BL

Eigentümer - Kerstin Brunner & Tommy Wehrli



*vielen Dank für die kompetente Beratung vor, während und nach dem Verkauf. Die Verkaufsdokumentation war einfach „der Hammer!“ sodass es uns gelang, das Liebhaberobjekt in Rekordzeit an eine perfekt passende Käuferschaft zu veräußern. Trotz den Corona bedingten Einschränkungen ist es Ihnen gelungen, das*

*Haus nach allen Regeln der Kunst darzustellen und anzupreisen, was sich an der enorm grossen Nachfrage zeigte. Gerne werden wir Ihre Kompetenz weiterempfehlen.*

*Freundliche Grüsse,*

*Tommy Wehrli / Kerstin Brunner*



# Einfamilienhaus in Magden AG

Eigentümer - Frank Mieruch



*Sehr geehrte Herr und Frau Rinaudo*

*« Im Namen meines Vaters danken wir Ihnen  
herzlich für Ihre wertvolle Arbeit beim Verkauf  
unseres Hauses. »*

*Freundliche Grüsse*

*Elisabeth Mieruch*

# Baulandparzelle in Magden AG

Eigentümer - Françoise Lucie & Philipp Bernet





*Sehr geehrter Herr Rinaudo*

*Sehr geehrte Frau Kiss*

*Von der ersten Kontaktaufnahme bis zum er-*  
*folgreichen Abschluss haben wir immer grosses*

*gegenseitiges Vertrauen gespürt ohne jedes*  
*Details schriftlich notieren zu müssen.*

*Es hat sich bewahrheitet und gelohnt mit einem*  
*kompetenten und zuvorkommenden Partner,*

*die manchmal komplexen Immobilienfragen*

*anzugehen und zum erfolgreichen Abschluss zu*  
*bringen.*

*Wir danken Herrn Rinaudo für seinen Einsatz,*

*Geduld und seinen Willen, alles für uns und das*

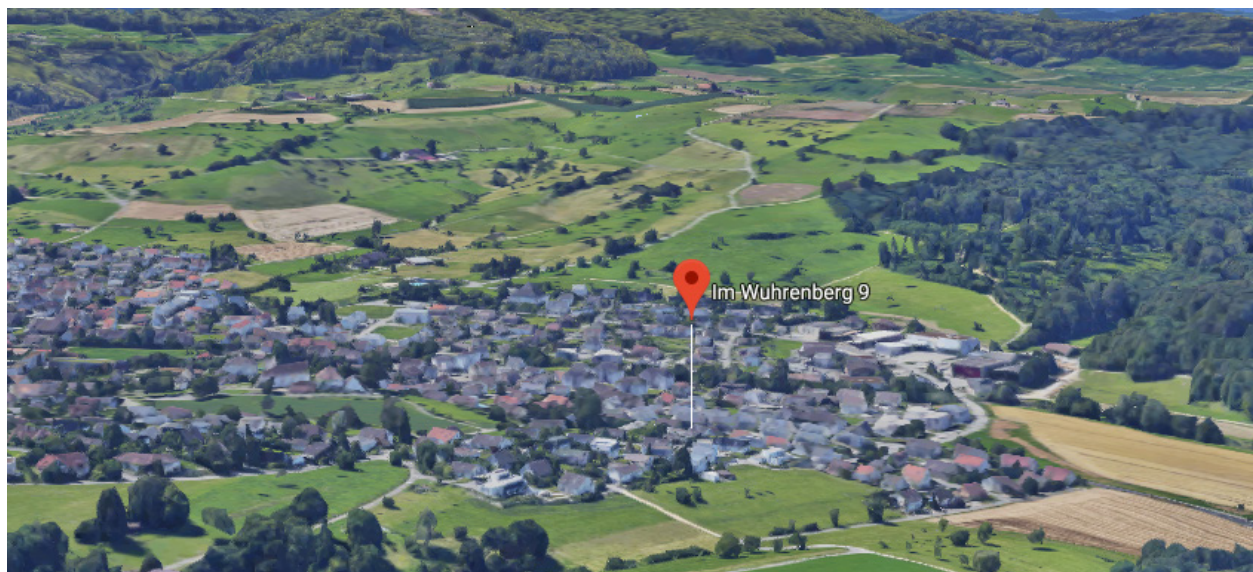
*Umfeld getan zu haben , auch in schwierigen*  
*Corona-Zeiten.*

*Die Firma Rinaudo & Kiss Immobilien GmbH dür-*  
*fen wir mit Überzeugung weiterempfehlen.*

*In diesem Sinne wünschen Ihnen und der Firma*  
*alles Gute und viele neue zufriedene Kunden*  
*und Partner.*

*Mit den besten Grüssen*

*F. & Ph. Bernet*



# Doppelhaushälfte in Obermumpf

Eigentümer - Roger Stieger



*Hallo Herr und Frau Rinaudo*

*Besten Dank für die Abrechnung, ich denke es war eine meiner besten Entscheidungen den Verkauf über Sie abzuwickeln. Das Resultat spricht für sich, der Obulus ist angemessen. Ich hätte nicht erwartet, dass der Verkauf so schnell*

*über die Bühne geht. Dafür war sicher Glück notwendig, aber auch der entsprechende Verkaufspartner.*

*Freundliche Grüsse von einem zufriedenen Kunden  
Roger Stieger*





## «VIP - Suchkunde»

Sie haben soeben entdeckt, dass Ihre Traumimmobilie zum Verkauf steht und informieren den Makler, dass Sie sich für die Immobilie interessieren und gerne weitere Unterlagen möchten. Gerne möchten Sie die Liegenschaft auch besuchen. Was für ein Frust, wenn Ihnen der Makler mitteilt, dass die Liegenschaft bereits weg ist und Sie vertröstet, dass er auf Sie zurückkommt, falls es dann doch nicht klappen würde. Eine Situation, die wir schon öfters erleben mussten.

Ersparen Sie sich solche unangenehme Situationen. Als VIP-Suchkunde profitieren Sie von einem Vorsprung gegenüber allen, die ebenfalls eine Immobilie suchen. Wir garantieren Ihnen, dass Sie es als erster erfahren. ca. 7 Tage bevor wir eine Immobilie im Internet publizieren und für alle sichtbar machen, erhalten Sie ein Kurzexposé von der Immobilie und bekommen so die

Chance, Ihre Traumimmobilie nicht zu verpassen.

Damit Sie diesen Vorsprung auch tatsächlich nutzen können, ist es unerlässlich, dass Sie Ihren finanziellen Rahmen mit einem Finanzinstitut vorgängig klären. Aus diesem Grund müssen uns alle VIP-Suchkunden bei der Anmeldung bestätigen, dass Sie Ihren finanziellen Rahmen geprüft haben und somit in der Lage sind, schnell zu handeln.



# Ihre Immobilienexperten in Rheinfelden und Küttigen



Eva Rinaudo Kiss

In der Region aufgewachsen, in der Region daheim und viele Jahre Erfahrung im Immobilienmarkt bieten Ihnen Gewähr, dass wir die örtlichen Gegebenheiten und den Markt kennen. Aufgrund unserer langjährigen Erfahrung und unserem fachlichen Wissen sind wir spezialisiert

auf die professionelle und sorgenlose Vermittlung von Wohneigentum.

Mit Ehrgeiz und Leidenschaft stecken wir unsere ganze Energie in die Betreuung unserer Kunden, Tag für Tag. Wir haben Freude daran, mehr zu leisten, als Sie von uns erwarten.

Deshalb entwickeln wir unsere Dienstleistungen so weiter, dass Sie als Kunde am Immobilienmarkt den möglichst grössten Nutzen haben.





Carlo Rinaudo

Wir begleiten sie:

Carlo Rinaudo

Rheinfelden & Küttigen  
carlo.rinaudo@rinaudo-kiss.ch

Eva Rinaudo Kiss

Rheinfelden & Küttigen  
eva.kiss@rinaudo-kiss.ch

[www.rinaudo-kiss.ch](http://www.rinaudo-kiss.ch)

# WIR BEGLEITEN SIE...



[www.rinaudo-kiss.ch](http://www.rinaudo-kiss.ch)

Rinaudo & Kiss Immobilien GmbH

Brodlaube 28  
4310 Rheinfelden  
+41 61 831 45 45

Staffeleggstrasse 14a  
5024 Küttigen  
+41 62 827 00 77